

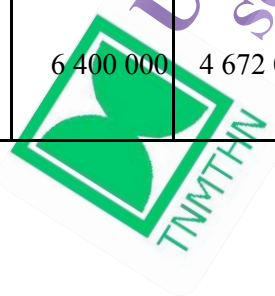
BẢNG SỐ 9

BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN TỪ LIÊM

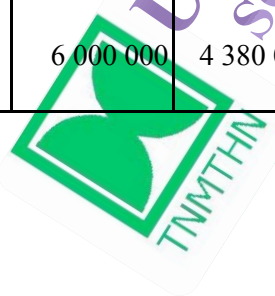
(Kèm theo Quyết định số: 50/2011/QĐ-UBND ngày 30/12/2011 của UBND thành phố Hà Nội)

Đơn vị tính: đ/m²

TT	Tên đường	Giá đất ở					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp					
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m	Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m	
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4		
I	Quốc lộ:											
1	Đường Cầu Diễn (QL 32)					Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn					Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	
	Từ hết địa phận thị trấn Cầu Diễn đến ngã tư Nhôn	11 250 000	7 875 000	5 625 000	4 500 000		4 860 000	4 725 000	3 375 000	2 700 000		
	Từ ngã tư Nhôn đến hết địa phận huyện Từ Liêm	10 500 000	7 560 000	5 557 000	4 446 000		4 536 000	4 409 000	3 241 000	2 658 000		
II	Đường địa phương:											
1	Đường kinh tế miền Tây (từ đường 69 đến Sông Nhuệ)	9 375 000	6 563 000	4 688 000	3 750 000	4 050 000	3 938 000	2 813 000	2 250 000			
2	Đường Phú Diễn - Liên Mạc (từ đường Cầu Diễn (QL 32) đến đường đê Sông Hồng xã Liên Mạc)	6 400 000	4 672 000	4 032 000	3 712 000	3 840 000	2 803 000	2 100 000	1 700 000			



TT	Tên đường	Giá đất ở					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m	Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
3	Đường Đông Ngạc (đê Sông Hồng từ cuối địa phận xã Đông Ngạc đến Cống Chèm)	7 800 000	5 460 000	3 754 000	3 120 000		3 980 000	3 276 000	2 252 000	1 872 000	
4	Đường Liên Mạc	6 400 000	4 672 000	4 032 000	3 712 000		3 840 000	2 803 000	2 100 000	1 700 000	
5	Đường Thượng Cát	6 400 000	4 672 000	4 032 000	3 712 000		3 840 000	2 803 000	2 100 000	1 700 000	
6	Đường 69 từ cuối địa phận xã Đông Ngạc đến đê Sông Hồng	9 600 000	7 080 000	4 800 000	4 320 000		4 147 000	4 032 000	2 963 000	2 430 000	
7	Đường 70										
-	Đoạn từ giáp xã Tây Mỗ đến ngã tư Canh	6 400 000	4 672 000	4 032 000	3 712 000		3 840 000	2 803 000	2 100 000	1 700 000	
-	Đường Xuân Phương: đoạn từ ngã tư Canh đến ngã tư Nhỏ	6 400 000	4 672 000	4 032 000	3 712 000		3 840 000	2 803 000	2 100 000	1 700 000	
-	Đoạn từ Nhỏ đến đê Sông Hồng	6 400 000	4 672 000	4 032 000	3 712 000		3 840 000	2 803 000	2 100 000	1 700 000	
8	Đường 72 (từ ngã ba Biên Sắt đến hết địa phận huyện Từ Liêm)	6 000 000	4 380 000	3 780 000	3 480 000		3 600 000	2 628 000	2 000 000	1 600 000	



TT	Tên đường	Giá đất ở					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m	Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
9	Đường Thụy Phương - Thượng Cát (tạm gọi) (Cổng Liên Mạc - đường 70 xã Thượng Cát)	6 237 000	4 366 000	3 119 000	2 495 000		3 742 000	2 620 000	2 100 000	1 700 000	
10	Đường vào Trại Gà (từ hết địa phận thị trấn Cầu Diễn - Sông Pheo)	7 800 000	5 460 000	3 754 000	3 120 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	3 980 000	3 276 000	2 252 000	1 872 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
11	Đường vào xí nghiệp vi sinh (đoạn qua xã Xuân Phương)	7 800 000	5 460 000	3 754 000	3 120 000		3 980 000	3 276 000	2 252 000	1 872 000	
12	Đoạn từ Đại học Cảnh sát đến đường 70	7 800 000	5 460 000	3 754 000	3 120 000		3 980 000	3 276 000	2 252 000	1 872 000	
13	Đoạn từ QL32 đi khu CN Nam Thăng Long	9 600 000	7 080 000	4 800 000	4 320 000		4 147 000	4 032 000	2 963 000	2 430 000	
13	Đường nối từ Quốc lộ 32 đi Khu công nghiệp Nam Thăng Long đến đường 23	8 400 000	6 100 000	4 368 000	3 864 000		3 629 000	3 660 000	2 621 000	2 318 000	
14	Đường Phương Canh từ ngã ba sông Nhuệ đến ngã tư Canh	7 800 000	5 460 000	3 754 000	3 120 000	3 980 000	3 276 000	2 252 000	1 872 000		

Ghi chú: Giá đất tại các vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.